



Projekt: Schumannsches Palais  
 Bürohaus Reinhardtstraße  
 Standort: Schumannstr. 6, Reinhardtstr. 32,  
 10117 Berlin  
 Bauherr: Grundbesitzverwaltungsgesellschaft  
 Reinhardtstr. 32 mbH c/o Bau Concept  
 Architekt: Manuel Alvarez  
 Bauaufgabe: Neubau Gebäudekomplex bestehend aus  
 einem 8-geschossigen Gebäude u. einem  
 7-geschossigen Gebäude mit  
 2-geschossiger Tiefgarage  
 Konstruktion: Stahlbetonskelettbau mit Flachdecken,  
 Abfangkonstruktionen in Stahlverbund-  
 bauweise, Tiefgaragengeschosse als WU-  
 Konstruktion, 4. - 7. OG als Stahlkonstruktion  
 Planungszeit: 2001-2003  
 Leistung: Entwurfs-, Genehmigungs- und  
 Ausführungsplanung  
 Baukosten: ca. 6,0 Mio.€ Rohbau

